

TEHNIČKI OPIS

radova na uređenju prostorije Jedinственog upravnog mesta u zgradi Opštine Babušnica

Opšti podaci o objektu:

Lokacija objekta: k.p.br. 253 KO Babušnica, opština Babušnica
Spratnost objekta: Pr+2
Klimatska zona: umereno - kontinentalna
Zona seizmičnosti: 7. stepen (po karti hazarda za pov. period od 200 god.)
Prostorija se nalazi u prizemlju zgrade Opštine Babušnica, na adresi Ratka Pavlovića br. 1.

Uvodne napomene:

Prostorija "uslužnog centra" u zgradi Opštine Babušnica privedena je sadašnjoj nameni pre više godina, te se usled dugogodišnje eksploatacije i unekoliko izmenjenih potreba za organizacijom prostora i rada opštinskih službi koje komuniciraju sa građanima, javila potreba da funkcionalnim i estetskim preoblikovanjem prostora sadašnjeg uslužnog centra u "jedinstveno upravno mesto", a sve u skladu sa programom i trendom iniciranim od strane Ministarstva državne uprave i lokalne samouprave.



prikaz postojećeg stanja "uslužnog centra"



prikaz postojećeg stanja "uslužnog centra"

Cilj projekta:

Prema projektom zadatku dobijenom od investitora - opštine Babušnica, izrađen je projekat preuređenja prostorije u prizemlju objekta - zgrade Opštine Babušnica, radi uspostavljanja jedinstvenog upravnog mesta koje ima za cilj formiranje prostora u kome će se odvijati komunikacija svih opštinskih službi sa strankama - građanima. Na ovaj način olakšaće se obavljanje administrativnih poslova koje građani i privredni subjekti imaju sa opštinskim organima Opštine Babušnica.

Funkcionalna organizacija:

Jedinstveno upravno mesto će biti organizovano u okviru jednog "monovolumen" prostora u kome će se nalaziti šalteri za komunikaciju i rad sa službama, organizovani prema frekventnosti i potrebama korisnika. Iza šaltera nalaziće se službenici koji obavljaju rad, a ispred šaltera je prostor za prilaz i zadržavanje korisnika. Neposredno kod ulazu u prostoriju nalaziće se pultovi za popunjavanje i zapisivanje kao i stolice i stočić za kraće zadržavanje korisnika. Prostor ima vizuelnu komunikaciju preko unutrašnjeg prozora sa ulaznom portirnicom, te je na ovaj način obezbeđena i idealna kontrola bezbednosti i javnog reda u prostoriji.

Opis predviđenih radova:

Za formiranje opisanog javnog zatvorenog prostora, potrebno je izvršiti radove koji po svom karakteru spadaju u unutrašnje, završne i zanatske radove, te u tom smislu nije potrebno ishodovati dozvolu nadležnog organa za njihovo izvođenje.

Detaljan opis radova i predmer količina dat je u predmeru i predračunu radova koji je sastavni deo ovog projekta. Kraći opis, tj. popis radova koji se predviđaju ovim projektom je:

- pripremni radovi na uklanjanju postojećih delova enterijera
- gletovanje i krečenje zidova uz sakrivanje elektro i telekomunikacionih kablova
- izrada elemenata unutrašnjeg mobilijara - šalteri, ormani, police, itd.
- nabavka komadnog nameštaja - stolice, sto, ukrasni elementi i drugo
- izrada spuštenog plafona sa ugradnim LED plafonskim osvetljenjem
- nabavka informacionog displeja ili monitora za prikazivanje informacije
- završni radovi na opremanju, čišćenju i uređenju prostorije

Odgovorni projektant:
dipl.inž.arh. Ivan Đorđević
licenca broj 300 8412 04


