

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број: 350-27/2015-02
Дана: 17.07.2015.године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске
послове, поступајући по захтеву Дирекције за грађевинско земљиште, путеве и
комунални развој општине Бабушница, Ратка Павловића 1., а на основу чл. 53а и 56.
Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„ број 72/2009, 81/09-
исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014),
члана 10, 11 и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре
(„Службени гласник РС„ број 22/2015), Плана генералне регулације Бабушнице
(„Скупштински преглед општине Бабушница„ број 4/2014), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За катастарске парцеле, број 948 и 949 КО Бабушница, за изградњу фекалне
канализације у улици Сувопланинској у Бабушници, категорије Г, класификациони
број, 222312 потребни за израду техничке документације за прибављање грађевинске
дозволе.

Правила уређења :

Према Плану генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине
Бабушница„ број 4/2014), катастарске парцеле број 948 и 949 КО Бабушница, налазе
се у целини 3 грађевинског подручја ППР-а Бабушнице и припадју према намени
површинама јавне намене, саобраћајнице, обухваћене регулацијом улице
Сувопланинске, у Бабушници.

На предметним парцелама нема изграђених објеката које би требало уклонити
пре грађења.

Каналисање отпадних вода са подручја плана вршиће се сепаратним
канализационим системом, изграђаним дуж свих саобраћајница тако да се омогући
прикључак свих постојећих и планираних објеката на подручју Плана. Део овог
система је и канализациона мрежа у улици Сувопланинској.

Траса цевовода фекалне канализације налази се у регулационом појасу
саобраћајнице - улице Сувопланинске.

Правила грађења :

Избор грађевинског материјала од кога су начињене канализационе цеви, пад
цевовода и остале техничке карактеристике на основу хидрауличког прорачуна и услова
на терену.

За контролу рада канализације и могућност благовремене интервенције : на
месту вертикалног прелома цевовода, на месту промене хоризонталног правца
пружања цевовода, и на месту улива бочног огранка, предвидети ревизионе силазе.

Радове око ископа рова, разупирања зидова рова, полагања и међусобног
повезивања цеви, затрпавања севовода и рова песком и ископаним материјалом,
испитивање цевовода и пуштање у рад, извршити на основу важећих техничких
прописа и услова за ову врсту радова и инсталација.

Приликом паралелног вођења цевовода или његовог укрштања са постојећим објектима инфраструктурне мреже треба поштовати међусобна хоризонтална и вертикална остојања.

При паралелном полагању телефонских каблова са канализационом мрежом минимално хоризонтално растојање је 1,0 м. Код укрштања телефонски кабл се полаже изнад канализационе мреже са минималним растојањем од 0,20м од темена канализационе цеви, с тим што се телефонски кабл полаже у заштитну цев постављену управно на трасу канализације у дужини од по 1метар лево и десно од цеви.

При паралелном вођењу хоризонтално растојање електроенергетског кабла од цевовода водовода или канализације минимално 0,3м,

При укрштању енергетског кабла са водоводном и канализационом мрежом кабл може бити испод или изнад цеви са минималним растојањем 0,3м, а у случају да не може да се испоштује овај услов кабл увући у заштитну цев.

Забрањено је упуштање атмосферских вода у канализацију за употребљене воде.

Услови за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења

Услови у погледу пројектовања и прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије и системе водоснабдевања и одвођења отпадних вода :

-ЈКП „Комуналац,, Бабушница, број 574/2015 од 08.07.2015. године.

Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија

-При изради техничке документације применити све прописе из области заштите од пожара на основу Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС,, број 111/2009, 20/2015).

Други услови за пројектовање и прикључење

- Услови за пројектовање – сагласност, број 8454-232248/2-2015 ДМ од 30.06.2015. године, Предузеће за телекомуникације Телеком Србија а.д. Београд, Регија Ниш, ИЈ Ниш, Служба за планирање и развој Ниш, Вождова 11.

Приложено Идејно решење број 107/15 од 07.05.2015. године, урађено од стране ПССМ Инжењеринг д.о.о. Ниш, Николе Узуновића бр.108, одговорно лице пројектанта, Миодраг Павлов, главни пројектант Барац Горан, лиценца број 313 П132 09, одговорни пројектант, Славко Павлов, дипл.грађ.инж. лиценца број 312 9657 04, у складу је са Планом генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине Бабушница,, број 4/2014).

Наведено идејно решење и услови за пројектовање и прикључење објекта издати од ималаца јавних овлашћења су саставни део ових локацијских услова.

Одговорни пројектант дужан је да пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим деловима садржаним у локацијским условима као и важећим нормативима и прописима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бабушница преко овог органа у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, архиви општине Бабушница, проследити имаоцима јавних овлашћења који су издали услове за пројектовање и прикључење и објавити на веб-сајту општине Бабушница.

Референт,

Небојша Николић,

Небојша Николић

Шеф одсека,

Владан Савић, дипл.грађ.инж.

Владан Савић

НАЧЕЛНИК,

Милић, дипл. правник

