

Република Србија  
ОПШТИНА БАБУШНИЦА  
Општинска управа  
Одељење за привреду и финансије  
Одсек за привреду, урбанизам,  
комунално стамбене, имовинске  
и инспекцијске послове  
Број: 350-21/2015-02  
Дана: 12.06.2015. године  
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, поступајући по захтеву Стојадиновић Драгане из Драгинаца, општина Бабушница, а на основу чл. 53а и 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС„ број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС„ број 22/2015) и Плана генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 4/2014), издаје:

#### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу слободностојећег породичног стамбеног објекта, спратности П, на катастарској парцели број 693 КО Драгинац, село Драгинац, општина Бабушница.

Увидом у плански документ, није могуће издавање локацијских услова по поднетом захтеву.

Према Плану генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 4/2014), земљиште обухваћено катастарском парцелом број 693 КО Драгинац, се налази у целини 5 грађевинског подручја ППР-а Бабушнице и припада према намени површинама остале намене, заштитном зеленилу на ободу обухвата подручја Плана.

У наведеном планском документу за ову зону није предвиђена изградња.

Започета је процедура првих измена и допуна Плана генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 4/2014), где је у оквиру промене намене подручја поред државног пута II А реда, број 223 у КО Драгинац, сада планирано заштитно зеленило на ободу обухвата планског подручја мења у станавање умерених густина и овом изменом је обухваћена и предметна катастарска парцела.

Из наведеног, нема основа за издавање локацијских услова за изградњу објекта на предметној парцели пре доношења првих измена и допуна Плана генералне регулације Бабушнице („Скупштински преглед општине Бабушница„ број 4/2014).

На основу ових локацијских услова Инвеститор не може да поднесе захтев за издавање грађевинске дозволе.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бабушница преко овог органа у року од три дана од дана достављања локацијских услова, са доказом о уплати 430,00 динара Републичке административне таксе и у износу од 210,00 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, архиви општине Бабушница и објавити на сајт општине Бабушница.

Референт,  
Небојша Николић,  
*ННН*  
Шеф одсека,  
Владан Савић, дил. грађ. инж.

*Владан Савић*



НАЧЕЛНИК,  
Славица Милић, дилп. правник

*Славица Милић*