

Република Србија  
ОПШТИНА БАБУШНИЦА  
Општинска управа  
Одељење за привреду и финансије  
Одсек за привреду, урбанизам,  
комунално стамбене, имовинске  
и инспекцијске послове  
Број предмета : ROP-BAV-4773-LOC-1/2018  
Заводни број : 350-6 /2018-02  
Дана: 02.03.2018.године  
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Општине Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, за издавање локацијских услова, а на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 8. став1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Општине Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, за издавање локацијских услова за реконструкцију крова зграде Дома културе спратности П+1, на кп.бр. 104 КО Бабушница, у улици Живојина Николића Брке бр. 2 у Бабушници, поднет овом органу 27.02.2018.године, због **неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом.**

### **Образложење**

Општина Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, преко пуномоћника Poluch студио за пројектовање - Марко Зечевић ПР, Ниш улица Борислава Николића-Серјоже 22, поднела је овом органу дана 27.02.2018. године, под бројем ROP-BAV-4773-LOC-1/2018, захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију крова зграде Дома културе спратности П+1, на кп.бр. 104 КО Бабушница, у улици Живојина Николића Брке бр. 2 у Бабушници.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да током спровођења поступка обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона. Надлежни орган у складу чл. 8ђ став 1. члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта,

који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/2016 и 120/2017), прописано је да се уз захтев за издавање локацијских услова прилаже :

- 1) Идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 2) Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/2017) одређено је да надлежни орган по пријему захтева за издавање локацијских услова проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је : надлежан за поступање по захтеву, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложено идејно решење, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

У овој фази поступака надлежни орган проверава и да ли идејно решење садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

**Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио да нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву из следећих разлога :**

Уз захтев је приложено Идејно решење које не садржи све податке прописане Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), а уочени су следећи недостаци :

-у Главнј свесци идејног решења: приложена је непотписана и неовверена печатом инвеститора одлука о одређивању главног пројектанта и у прилогу „општи подаци о објекту и локацији“ наведен је погрешан назив планског документа,

-у Пројекту архитектуре нумеричка документација није комплетна не садржи приказ свих површина објекта са наменом и бројем функционалних јединица. Такође постоји неусклађеност наведених података о нето и бруто површини таванице, наведена нето површина је већа од бруто површине.

Графичка документација идејног решења нема садржину за зграде, прописану чланом 4. овог Правилника, и уочени су следећи недостаци :

-у графиком прилогу – ситуационом плану недостају димензије , карактеристичне висинске коте, и удаљеност од суседних парцела и суседних објеката,

-недостају основе, карактеристични пресеци и изгледи целог објекта.

Чланом 8. истог Правилника прописано да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву прописани чл. 7. овог Правилника, као и када Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, надлежни орган захтев одбацује Закључком у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, применом одредби члана 8ђ Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015,96/2016 и 120/2017), одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу за подношење

захтева и накнаду наведену у шлану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/2016 и 120/2017).

**Правна поука:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бабушница у року од 3 дана од дана достављања закључка са доказом о уплати накнаде у износу од 220 динара, на рачун 840-742351843-94 са позивом на број 97 80-006, преко Одељења за привреду и финансије-Одсека за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Бабушница .

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,  
Небојша Николић,

Шеф одсека,  
Владан Савић, дипл.грађ.инж