

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-17008-ISAW-1/2018
Заводни број : 351-1220/2018-02
Дана: 20.06.2018. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Ђурић Негослава ЈМБГ 1807956733019 из Бабушнице, 37 дивизије 22, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта на кп.бр. 441/9 КО Бабушница, у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници, а на основу члана 8ђ., а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ђурић Негослава [REDACTED], [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта на кп.бр. 441/9 КО Бабушница, у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници, поднет овом органу 19.06.2018.године, због **неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом.**

Образложење

Инвеститор Ђурић Негослав [REDACTED], преко пуномоћника Маријеле Ранчић [REDACTED], поднео је овом Органу дана 19.06.2018. године, под бројем ROP-BAV-17008-ISAW-1/2018, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта на кп.бр. 441/9 КО Бабушница, у улици 37 дивизије бр. 22 у Бабушници.

Увидом у достављен захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови :

Спратност објекта у захтеву и појединим деловима Идејног пројекта је неусклађена.

Приложен Идејни пројект за изградњу помоћног објекта, нема садржину прописану Правилником о поступку израде и начину вршења техничке контроле документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и уочени су следећи недостаци:

У главној свесци уочени су следећи недостаци:

-Спратност објекта на насловној страни и осталим деловима главне свеске није у складу са спратношћу наведеној у захтеву и сажетом техничком опису објекта;

-У прилогу „Општи подаци о објекту и локацији“ није наведена врста радова, наведени су нетачни подаци о планском документу, месту изградње и парцелама на којој се објекат планира;

-У прилогу „основни подаци о објекту и локацији“ није наведена висина објекта и апсолутна висинска кота (венац, слеме итд);

У пројекту архитектуре уочени су следећи недостаци :

-Насловна страна нема садржину из прилога 9. Правилника, уместо одговорног пројектанта наведен је главни пројектант.

-Спратност објекта на насловној страни и осталим деловима пројекта архитектуре није у складу са спратношћу наведеној у захтеву, текстуалном делу и нумеричкој документацији;

У графичкој документацији уочени су следећи недостаци:

-Ситуациони план нема садржину прописану Правилником, нису дата удаљења од свих суседних објеката и парцела, грађевинска линија уцртана нетачно.

-Постоји неусклађеност између садржине објекта у нумеричкој и графичкој документацији, подрумске просторије наведене у нумеричкој документацији нису приказане у графичкој документацији.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) прописано је да током спровођења поступка обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона. Надлежни орган у складу чл. 8ђ став 1. члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15) предвиђено је да се решење о одобрењу издаје инвеститору који уз захтев има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта односно технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са ивалидитетом, који је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу. Чланом 8ђ. Закона је прописано да по захтеву за издавање овог решења, надлежни орган доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017) прописано је да надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, па када утврди да они нису испуњени, у року од пет радних дана од дана подношења, захтев одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и правилницима, то су се у смислу члана 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/15), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, недоставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 28. став 2. тачк 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017).

Подносилац захтев може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију обједињене процедуре.

Правна поука: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бабушница у року од 3 дана од дана достављања закључка са доказом о уплати накнаде у износу од 220 динара, на рачун 840-742351843-94 са позивом на број 97 80-006, преко Одељења за привреду и финансије-Одсека за привреду, урбанизам, комунално-стамбене, имовинске и инспекцијске послове Општинске управе општине Бабушница .

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева
- архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,
Небојша Николић

Шеф одсека,
Владан Савић, дипл.грађ.инж.