

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-29688-ISAW-1/2018
Заводни број : 351-1252/2018-02
Дана: 10.10.2018. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора Николић Данијела [REDACTED], за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта на кп.бр. 1096/1 КО Бабушница, улица Ратка Павловића 26. у Бабушници, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" број 18/2016) и овлашћења дата решењем начелника Општинске управе општине Бабушница број 031-9-1/2018-4 од 19.01.2018. године, Савић Владан, шеф Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Николић Данијелу [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта категорије А, класификациони број 111011, спратности П, бруто површине 92м2, уписаног према катастру непокретности под редним бројем 1. на кп.бр. 1096/1 КО Бабушница, у улици Ратка Павловића бр. 26. у Бабушници.

Предрачунска вредност радова износи 360.000,00 динара без ПДВ-а.

Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању који је израдио „ЕНФОРМА ПРОЈЕКТ“ д.о.о. из Бабушнице, 1 мај бр. 37, МБ 21125580, ПИБ 109094412, одговорно лице пројектанта Ивана Стојановић, оверен од стране главног пројектанта, Благојевић Оливера, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 N753 14, под бројем 06-INV-2018, октобра 2018. године, саставни је део овог Решења.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница,, број 2/2015 и 4/2018).

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Николић Данијел [REDACTED], преко пуномоћника „ЕНФОРМА ПРОЈЕКТ“ д.о.о. из Бабушнице, 1 мај бр. 37, МБ 21125580, ПИБ 109094412, обратио се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове за издавање, решења о одобравању извођења радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта категорије А, класификациони број 111011, спратности П бруто површине 92м2, уписаног према катастру непокретности под редним бројем 1. на кп.бр. 1096/1 КО Бабушница, у улици Ратка Павловића бр. 26. у Бабушници, предрачунске вредности радова 360.000,00 динара без ПДВ-а.

Уз захтев за добијање одобрења приложено је:

-Технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању који је израдио „ЕНФОРМА ПРОЈЕКТ“, доо из Бабушнице, 1 мај бр. 37, МБ 21125580, ПИБ 109094412, одговорно лице пројектанта Ивана Стојановић, оверен од стране главног пројектанта, Благојевић Оливера, дипл.грађ.инж. лиценца број 310 N753 14, под бројем 06-INV-2018, октобра 2018. године.

-Доказ о одговарајућем праву на објекту : Препис листа непокретности број 72 КО Бабушница, издат код СКН-а у Бабушници под бројем 952-04-056-5780/2018 од 09.10.2018. године,

-Доказ о уплати административних такси наплаћених у складу са Законом о републичким административним таксама и накнади за ЦЕОП и Одлуци о локалним административним таксама и накнадама које својом делатношћу остварује Општинска управа општине Бабушница.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта у складу са чланом 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница,, број 2/2015 и 4/2018).

Решавајући по захтеву, надлежни орган је установио да су испуњени услови за издавање траженог одобрења, прописаних чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014) и чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) те је у складу са истим, а сходно члану 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа, а за Јабланички управни округ, са доказом о уплати 470,00 динара Републичке административне таксе на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број одобрења 97 80-006 и 210,00 динара у корист Општинске управе општине Бабушница на жиро рачун број 840-742351843-94 са позивом на број одобрења 97 80-006.

ДОСТАВИТИ:- Дому културе Бабушница,
-Грађевинској инспекцији,
-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,
Небојша Николић

Шеф одсека,
Владан Савић, дипл.грађ.инж.