

Република Србија  
ОПШТИНА БАБУШНИЦА  
Општинска управа  
Одељење за привреду и финансије  
Одсек за привреду, урбанизам, комунално  
стамбене, имовинске и инспекцијске послове  
Број предмета : РОР-ВАВ-21129-СРА-1/2017  
Заводни број : 351-1520/2017-02  
Дана: 20.07.2017. године  
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву Општине Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, за измену решења о измени грађевинске дозволе број 351-27/2015-02 од 05.10.2015. године за уређење терена парка са пратећим садржајима у централном делу Бабушнице на кп.бр. 96/1 КО Бабушница за фазу изградње амфитеатра са летњом позорницом и парком, а на основу члана 134. став 2. и члана 141. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), овлашћења дата решењем начелника Општинске управе општине Бабушница број 031-9/2014-4 од 06.03.2014.године, Савић Владан, шеф Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

МАЊА СЕ решење о измени грађевинске дозволе број 351-27/2015-02 од 05.10.2015. године за изградњу и уређење терена парка са пратећим садржајима у централном делу Бабушнице на кп.бр. 96/1 КО Бабушница за фазу изградње амфитеатра са летњом позорницом и парком, спратности П, категорије Б, класификациони знак 127420, укупне бруто развијене површине летње позорнице 131,5 м<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 96/1 КО Бабушница површине 16187м<sup>2</sup> у Бабушници, Општинске управе општине Бабушница, Одељења за привреду и финансије, Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове у делу који се односи на инвеститора, тако да се речи у ставу 1. диспозитива решења „Дирекцији за грађевинско земљиште, путеве и комунални развој општине Бабушница, Ратка Павловића 1, ПИБ 100325558“ мењају се речима : “Општини Бабушница, Ратка Павловића 1, МБ 07172788, ПИБ 102145694,, .

У свему осталом решење о измени грађевинске дозволе из става 1. диспозитива овог решења остаје непромењено.

### Образложење

Општина Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, преко пуномоћника ЈКП „Комуналац“ Бабушница, 7 јули бр. 20, МБ 07328389, обратила се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, којим тражи измену Решења о измени грађевинске дозволе број број 351-27/2015-02 од 05.10.2015. године за уређење терена парка са пратећим садржајима у централном делу Бабушнице на кп.бр. 96/1 КО Бабушница за фазу изградње амфитеатра са летњом позорницом и парком, које је донела Општинска управа општине Бабушница,

Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, услед измене инвеститора.

Уз захтев за измену Решења приложено је:

-Одлука о преузимању обавеза ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве и комунални развој општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница“ број 26/2016)

-Извод из листа непокретности број 50 КО Бабушница, издат код Службе за катастар непокретности Бабушница под бројем 952-04-12/2017 од 18.07.2017. године,

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре.

Увидом у захтев и приложене доказе утврђено је да је овај орган надлежан за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити инвеститор ове врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена прописана документација наведеним законом и подзаконским актима донетим на основу закона да је уз захтев приложена : Одлука о преузимању обавеза ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, путеве и комунални развој општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница“ број 26/2016), доказ о уплати прописане накнаде за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре, као и доказ о праву својине на грађевинском земљишту.

Решавајући по захтеву Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије, Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове је утврдио да је инвеститор приложио документацију прописану чланом 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), утврђено је да су испуњени услови за тражену измену Решења о издавању грађевинске дозволе, прописаних чланом 141. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС,, број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву овог решења.

Ослобођен плаћања таксе по члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС „ бр. 61/2005).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ Ниш, у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ Ниш, са доказом о уплати 440 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,

-Грађевинској инспекцији

-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт ,  
Небојша Николић,

ШЕФ ОДСЕКА,  
Владан Савић, дил.грађ.инж