

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам,
комунално стамбене, имовинске
и инспекцијске послове
Број предмета : ROP-BAV-21877-ISAWhA-2/2017
Заводни број : 351-1986/2017-02
Дана: 27.07.2017. године
Бабушница

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, решавајући по захтеву инвеститора Конфекција Лисца Бабушница д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке бр.83, МБ 07592230, ПИБ 100324782, за издавање одобрења за извођење радова на санацији и адаптацији објекта котларнице у оквиру комплекса фабрике Лисца, на кп.бр. 833/2 КО Бабушница, у улици Живојина Николића Брке бр.83 у Бабушници, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и овлашћења дата решењем начелника Општинске управе општине Бабушница број 031-9/2014-4 од 06.03.2014.године, Савић Владан, шеф Одсека за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Конфекција Лисца Бабушница д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке бр. 83, МБ 07592230, ПИБ 100324782, извођење радова на санацији и адаптацији објекта котларнице у оквиру комплекса фабрике Лисца, категорије В, класификациони број 125103, изграђеног на кп.бр. 833/2 КО Бабушница, површине 10433м², у улици Живојина Николића Брке бр. 83 у Бабушници .

Педрачунска вредност радова износи 5.481.244,00 динара без ПДВ-а.

Идејни пројекат за санацију и адаптацију котларнице у оквиру комплекса фабрике Лисца на кп. бр. 833/2 КО Бабушница у Бабушници, који је израдио „MV ARH“доо Ниш, ул. Школска бр. 21а, Ниш, одговорно лице пројектанта, Мирко Вукомановић, оверен од стране главног пројектанта Савић Александра, дипл.инж.маш. лиценца број 330 Р345 17, јула месеца 2017. године, под бројем 15/17, који садржи : главну свеску , пројекат термотехничких инсталација, саставни је део овог Решења.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта за ову врсту радова у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница, број 2/2015)

Инвеститор је обавезан да пријави радове овом органу најкасније осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Инвеститор Конфекција Лисца Бабушница д.о.о. Бабушница, Живојина Николића Брке бр. 83, МБ 07592230, ПИБ 100324782, обратио се захтевом Општинској управи општине Бабушница, Одељењу за привреду и финансије, Одсеку за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове за издавање, решења о одобравању извођења радова на санацији и адаптацији објекта котларнице у

оквиру комплекса фабрике Лисца, категорије В, класификациони број 125103, изграђеног на кп.бр. 833/2 КО Бабушница, површине 10433м², у улици Живојина Николића Брке бр.83 у Бабушници, педрачунске вредности радова 5.481.244,00 динара без ПДВ-а.

Уз захтев за добијање одобрења приложено је:

-Идејни пројекат за санацију и адаптацију котларнице у оквиру комплекса фабрике Лисца на кп.бр. 833/2 КО Бабушница у Бабушници, који је израдио „MV ARH“ doo Niš, ул. Школска бр. 21а, Ниш, одговорно лице пројектанта, Мирко Вукомановић, оверен од стране главног и одговорног пројектанта Савић Александра, дипл.инж.маш. лиценца број 330 P345 17, јула месеца 2017. године, под бројем 15/17, који садржи : главну свеску , пројекат термотехничких инсталација.

- Доказ о праву својине : Препис листа непокретности број 1128 КО Бабушница, издат код СКН у Бабушници под бројем 952- 04-14/2017 од 26.07.2017. године,

- Доказ о уплати: административне таксе у складу са Законом о републичким административним таксама, накнаде за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре и накнаде прописане Одлуком о локалним административним таксама и накнадама које својом делатношћу остварује Општинска управа општине Бабушница.

Не обрачунавају се доприноси за уређивање грађевинског земљишта за ову врсту радова у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Скупштински преглед општине Бабушница,, број 2/2015) .

Решавајући по захтеву, надлежни орган је установио да су испуњени услови за издавање траженог одобрења, прописаних чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,98/13, 132/14 и 145/2014) и чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) те је у складу са истим, а сходно члану 104. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), одлучио као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Нишавски управни округ у року од 8 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко овог органа , а за Нишавски управни округ, са доказом о уплати 440 динара Републичке административне таксе и 210 динара у корист прихода Општинске управе општине Бабушница.

ДОСТАВИТИ:-Инвеститору,

-Грађевинској инспекцији ,

-Архиви и објавити на веб-сајту општине Бабушница

Референт,

Небојша Николић

Шеф одсека,

Владан Савић, дил.граф.инж.