

Република Србија
ОПШТИНА БАБУШНИЦА
Општинска управа
Одељење за привреду и финансије
Одсек за привреду, урбанизам, комунално
стамбене, имовинске и инспекцијске послове
Број : ROP-BAV-37889-LOC-1/2017
Заводни број : 350-43/2017-02
Дана: 11.12.2017. године

Општинска управа општине Бабушница, Одељење за привреду и финансије Одсек за привреду, урбанизам, комунално стамбене, имовинске и инспекцијске послове, поступајући по захтеву Општине Бабушница, Ратка Павловића 1. МБ 07172788, ПИБ 102145694, а на основу чл. 53а и 56. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/2009, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/2014), члана 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 113/2015 и 96/2016), Просторног плана општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница„број 13/2012) издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За катастарску парцелу број: 5190/2 КО Камбелевац, за изградњу саобраћајнице -махалског пута, махала Цинцарци у МЗ Камбелевац, општина Бабушница, категорије Г, класификациони број 211201.

Увидом у плански документ утврђено је да **није могуће** дозволити градњу према поднетом захтеву и идејном решењу које је израдио „ASECO Engineering“ д.о.о. Ваљево, Тржни центар Колубара 2, локал 12, одговорно лице пројектанта Слободан Марин, главни и одговорни пројектант Саша Марин, дипл.грађ.инж. лиценца број 315 К680 11, под бројем 04-1-107 од новембра 2017. године, јер није у складу важећим Планом.

Према Просторном плану општине Бабушница („Скупштински преглед општине Бабушница„број 13/2012), земљиште обухваћено катастарском парцелом број: 5190/2 КО Камбелевац, прама намени припада површинама јавне намене, мрежи саобраћајне инфраструктуре намењеним за изградњу општинског пута.

У наведеном планском документу правилима грађења за саобраћајну инфраструктуру за општинске путеве предвиђено је да попречни профил садржи коловоз са две траке и обостране банке ван насеља, односно тротоаре у насељеним местима. Ширина саобраћајних трака је минимум 3,0м (ивична тарака 0,3м), изузетно 2,75м (ивична трака 0,25м). Ширина банке је минимум 1,0м.

Захтевом ја тражена изградња новог саобраћајног објекта – до махале Цинцарци у МЗ Камбелевац, у достављеном идејном решењу које је израдио „ASECO Engineering“ д.о.о. Ваљево, Тржни центар Колубара 2, локал 12, одговорно лице пројектанта Слободан Марин, главни и одговорни пројектант Саша Марин, дипл.грађ.инж. лиценца број 315 К680 11, под бројем 04-1-107 од новембра 2017. године, пројектоване ширине коловоза 3м са обостраним банкама 0.5м, те нису испоштовани параметри и услови за изградњу општинског пута прописани Просторним планом општине Бабушница.

Планом је предвиђено да сви општински путеви претрпе комплетну реконструкцију уз задржавање постојећих траса.

Постоји могућност реконструкције постојећег некатегорисаног односно локалног пута у постојећем габариту и волумену по прибављању решења из члана 145. Закона о планирњу и изградњи.

Сходно члану 24. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 35/2015 и 114/2015), ималац јавних овлашћења који је инвеститор радова на реконструкцији, санацији и адаптацији постојеће инфраструктуре за које се издаје решење из члана 145. Закона, услове за укрштање и паралелно вођење од свих ималаца јавних овлашћења који су управљачи водова на траси предметног објекта, као и од других управљача водова на траси предметног објекта који су уписани у катастар водова може прибавити ван обједињене процедуре и прилаже их уз захтев за издавање решења по члану 145. Закона.

Одговорни пројектант је дужан да Идејно решење уради у складу са наведеним условима и ограничењима садржаним у планском документу или Идејни пројекат у складу са наведеним условима и ограничењима садржаним у планском документу и условима прибављеним од ималаца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Бабушница преко овог органа у року од три дана од дана достављања локацијских услова уз доказ о уплати таксе у износу од 220,00 динара, на рачун 840-742351843-94, Поз.на бр. одобрења : 97 80-006, у корист прихода општинског органа управе Бабушница.

ДОСТАВИТИ: Подносиоцу захтева, архиви општине Бабушница и објавити на веб-сајту општине Бабушница.

Референт,
Набојша Николић

Шеф одсека,
Владан Савић, дипл.грађ.инж.